

TÁRGYMUTATÓ

Sé Község polgármestere által összehívott 2025. október 27-i testületi üléséről

Hozott határozatok:

63/2025. (10.27.) számú határozat

Általános iskolai körzethatárok
tervezetének elfogadása a 2026/2027-es
tanévre

64/2025. (10. 27.) számú határozat

Környezeti értékelés lezárása

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült Sé Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. október 27-i nyilvános testületi üléséről.

Jelen vannak:

Nagy Róbert polgármester, Horváth László alpolgármester, Horváthné Csomai Viktória, Bálint Gertrúd, Rácz István és Süle József Richárd képviselők (6 fő).

Tanácskozási joggal:

Nemes Miklós jegyző

Dr. Göcsei Krisztina aljegyző

Nagy Róbert polgármester 14.30 órakor az ülést megnyitotta, a határozatképességet megállapította 6 fő képviselő jelenlétével.

A képviselő-testület az alábbi napirendi pontok tárgyalását fogadta el:

Az ülés napirendje:

- 1./ Tárgy: Beszámoló az előző ülés óta eltelt időszakról
Előadó: Nagy Róbert polgármester
- 2./ Tárgy: Szombathelyi Tankerületi Központ körzetbeosztásának jóváhagyása
Előadó: Nagy Róbert polgármester
- 3./ Tárgy: Rendezési terv módosítással kapcsolatos döntések tárgyalása
Előadó: Nagy Róbert polgármester
- 4./ Tárgy: Programok, rendezvények átbeszélése
Előadó: Nagy Róbert polgármester
- 5./ Egyebek

A NAPIREND TÁRGYALÁSA:

1./Tárgy: Beszámoló az előző ülés óta eltelt időszakról

Előadó: Nagy Róbert polgármester

Nagy Róbert polgármester beszámolt róla, hogy a Sói Mesevilág Óvoda 3 éves fennállását méltóképpen megünnepelték. Az ünnepségen részt vett a sajtó is.

Az óvodában beszerzésre kerültek a korosztálynak megfelelő digitális oktatáshoz, továbbá megkezdődtek az idegen nyelvi képzések.

Az óvodás gyermekek részt vettek és a továbbiakban is részt vesznek a településen megrendezésre kerülő rendezvényeken.

Az óvoda kapcsán felmerült, hogy a tornaterem bérbe adásra kerülhetne a Szombathelyi Kézilabda Klub és Akadémia (SZKKA) használatába, erről még egyeztetések zajlanak a jövőben.

Nagy Róbert polgármester ismertette, hogy az óvoda költségvetéséből a tervek szerint hőszivattyú beszerzésére lenne szükség a fűtés korszerűsítése miatt. Ennek tervezetése folyamatban van.

Süle József Richárd képviselő érdeklődött, hogy napelem bővítés lehetséges-e.

Nagy Róbert polgármester elmondta, hogy a napelem bővítésről talán jövőre lehet beszélni. Majd a hőszivattyú technológiájának előnyeit ismertette a képviselőkkel.

Horváth László alpolgármester felvetette, hogy a későbbiekben ezt fejleszteni lehetne a Faluház felé is.

Nagy Róbert polgármester tájékoztatást adott a közelmúltban tartott egyeztetésekről, és a folyamatban lévő pályázatokról.

Részt vett a Szombathelyi Városrendészetnél egy egyeztetésen a közös hivatalhoz tartozó települések polgármestereivel, ahol az ebrendészeti feladatok ellátásának megoldásáról egyeztettek.

A Versenyképes Járások Program keretében meghirdetésre került kamerarendszer kiépítésére vonatkozó pályázat sikerességéről számolt be, Sói település 21.076.659 forint vissza nem térítendő támogatásban részesült. A kivitelezés előreláthatólag tavasszal lesz.

A Magyar Falu Program keretében meghirdetésre került – út, híd, járda építésére, felújítására, kialakítására, fejlesztésére vonatkozó pályázat sikerességéről számolt be, Sói település 8.922.346 forint vissza nem térítendő támogatásban részesült. A kivitelezés előreláthatólag tavasszal lesz.

Szintén a Magyar Falu Program keretében meghirdetésre került – önkormányzati ingatlanok fejlesztésére, önkormányzati feladatellátások ellátásához kapcsolódó beszerzésekre vonatkozó pályázat sikerességéről számolt be, Sói település ravatalozó felújítására 27.393.289 forint vissza nem térítendő támogatásban részesült. A kivitelezés előreláthatólag tavasszal lesz. A ravatalozó belső felújításai munkálatai mellett egy előtető kialakítása és a lépcső javítása is szerepel az anyagban, továbbá tervben van a kegyeleti hűtő cseréje is.

A Magyar Falu Program keretében kiírt felelős állattartás elősegítésére vonatkozó pályázat beadásra került. Ennek keretében az ebek oltása megtörtént, az ivartalanításra 2026. év elején kerülhet sor. A pályázati keret 1.500.000 forint.

A LEADER Programban, az Európai Mezőgazdasági és Vidékfejlesztési Alap forrásaira támaszkodó Vidékfejlesztési Program részeként kiírásra került pályázat keretén belül eszközbeszerzésre adott be pályázatot az önkormányzat - önjáró fűnyíró traktorra, alternáló fűkaszóra és ágaprítóra. Pályázati összeg 4 millió forint. Az elbírálás még nem történt meg.

A Vidékfejlesztési Program keretében külterületi út felújítására beadott pályázathoz a kiírt hiánypótlások teljesítésre kerültek, elbírálás időpontja még kérdéses.

A települések rendkívüli támogatására vonatkozó pályázat II. ütemének elbírálása megtörtént, az önkormányzat 1.224.000 forintot kap vissza. Beadásra kerül a III. ütemre is a pályázat.

Az Országfásítási Program keretében a település 10 db gömbszivarfát nyert el, az elültetésről egyeztetett a testület.

Nagy Róbert polgármester beszámolt arról, hogy 2026. január 1. napjával az 1500 főnél kisebb lakosságszámú települések is csatlakozhatnak a falugondnoki szolgáltatáshoz, ennek előkészítése zajlik, még egyeztetések szükségesek.

Nagy Róbert polgármester a Közfoglalkoztatási Program vonatkozásában elmondta, hogy 3 fő közfoglalkoztatási ideje lejár, de a program újra elindul 2025. november 1-től. A jelenlegi közfoglalkoztatottak maradnak.

Nagy Róbert polgármester az önkormányzat szociális keretének felhasználása vonatkozásában elmondta, hogy 2025 decemberében is támogatást nyújtanak a jogosult 65 év feletti nyugdíjasok, a rokkantnyugdíjasok és az újszülött gyermekek édesanyjai részére. Az erről szóló tájékoztató, illetve kérelem ügyében egyeztetni szükséges.

Nagy Róbert polgármester elmondta, hogy a szépkorúak köszöntése vonatkozásában Horváth Magdolnát köszöntötte az önkormányzat nevében.

Nagy Róbert polgármester beszámolt arról, hogy a településen 600 db árvácska virág került telepítésre, ennek vonatkozásában kéri Horváthné Csomai Viktória képviselőt, hogy a településen lévő növények gondozására hívja fel az örökbefogadók figyelmét.

Nagy Róbert polgármester beszámolt arról, hogy a településre telepítendő bankjegykiadó automata ügyében helyszíni egyeztetés történt a Gránit Bank képviselőivel, illetve vezérigazgató-helyettesével 2025. október 03-án. Az automata az önkormányzat mellett lesz telepítve, előreláthatólag 2025. november közepe után.

A vonatkozó jogszabály szerint 2025. december 31. napjától a bankjegykiadó automatának üzemelnie kell.

A képviselő-testület tagjai a tájékoztatás után kérdéseket tettek fel az üzemeltetés kapcsán.

Bálint Gertrúd képviselő megkérdezte, hogy kamera lesz-e felszerelve a közbiztonság érdekében.

Nagy Róbert polgármester azt mondta, hogy az automata egységben lehet, hogy van. Megoldást a tavasszal telepítendő kamerarendszer jelenthet.

Rácz István képviselő megkérdezte, hogy az automatát telepítő bank fizet-e valamilyen költséget a telepítés, fenntartás vonatkozásában.

Nemes Miklós jegyző tájékoztatta, hogy a jogszabály értelmében az önkormányzatnak feladata, hogy bankjegykiadó automatát üzemeltessen a kijelölt bank közreműködésével. Az üzemeltetési költségek a település önkormányzatát terhelik.

Nagy Róbert polgármester tájékoztatta a képviselőket, hogy tervei szerint a novemberben tartandó képviselő-testületi ülés előtt a településen bejárást szeretne tartani, hogy megtekintsék azokat, a képviselők által is javasolt helyeket, melyek intézkedést, beavatkozást igényelnek még a tél beállta előtt.

Kéri a képviselő-testület tagjait, hogy előzetesen nézzenek körül a településen.

Nagy Róbert polgármester a temető vonatkozásában elmondta, hogy a halottak napja közeledtével újra kihelyezésre kerülnek a sírhelyekre a megváltásukról szóló tájékoztató, melyben felhívják a hozzátartozók figyelmét, hogy jogszabályi előírás alapján gondoskodjanak a sírhelyek rendben tartásáról és esetleges megváltásáról. Amennyiben a sírhely felett rendelkezni jogosult a sírhely újra váltását nem vállalja, vagy a felhívásra a meghatározott időn belül nem válaszol, az Önkormányzat elrendelheti a síremlék elbontását, exhumálás esetén a maradványok, hamvak közös sírba való elhelyezését. Az előzőleg minden háztartásba kiküldött tájékoztatóra többen jelezték a hivatalnál sírhely megváltási szándékukat.

A közelgő halottak napja vonatkozásában további egyeztetés során **Horváth László alpolgármester** tájékoztatta a képviselőket, hogy a temetőben a világítás üzemképes, a temető rendbetétele megtörtént, továbbá a hátsó sorompó is meg lesz nyitva, a bejutás megkönnyítésére.

Nagy Róbert polgármester az E.ON – Hálózatbővítések vonatkozásában elmondta, hogy a jelentős állami támogatással megvalósuló projekt, a Petőfi Sándor utcai transzformátorház kiépítése a sportlétesítmény mellett befejeződött. A földmunkákat követően a hálózati kábelek lefektetését és az oszlopcseréket is elvégezte a kivitelező Villkász Kft. A műszaki átadásról még nincs információ.

Nagy Róbert polgármester az Optikai hálózat kiépítése vonatkozásában elmondta, hogy a beruházás megvalósult, a bontott területeket az eredeti állapotba fogják visszaállítani, az érintett járdaszakaszok teljesen megújulnak.

Ezzel kapcsolatban **Rácz István képviselő** elmondta a földmunkák elkészültek, az aszfaltozás folyamatban van, néhol problémákba ütköznek. A műszaki átadásról nincs információ.

Nagy Róbert polgármester a zöldhulladék-sziget vonatkozásában elmondta, hogy csütörtökönként délelőtt 9.00-12.00 között délután 13.00-17.00 között tart nyitva. A zöldhulladék darálása megtörtént, a nyesedékgyűjtő, illetve az utak rendbetétele is megtörtént. Még a földes fás szárú maradványok elszállítása szükséges.

Nagy Róbert polgármester tájékoztatta a képviselőket arról, hogy az Aranypatak Földtulajdonosi Közösség 18-151650-503 kódszámú vadászterület vonatkozásában az elévülési időn túl fel nem használt vadászati haszonbérleti díjakról döntést hozott.

A területet érintő földutak karbantartására Sé település polgármesterével 218.498,- Ft összegében együttműködési megállapodás született. A felajánlott összeg felhasználásának határideje 2025. december 31. A felhasználási területekről még egyeztetni szükséges.

Nagy Róbert polgármester tájékoztatást adott arról, hogy a települési sportlétesítmény – kataszteri nyilvántartásban önkormányzati vagyonkénti értékbecslése megtörtént. az egész területet 244.000.000 forintra értékelt a szakértő, melyből az épület-előtetővel 82.000.000 forint, többi a pálya és a telek meg az építmények.

Nagy Róbert polgármester a Faluház vonatkozásában elmondta, hogy a fűtés korszerűsítéséhez szükséges kazáncserével kapcsolatban szakemberrel egyeztetett, lehetséges a kazáncsere. Az új kazán hozzávetőlegesen 40 – 50%- kal lesz hatékonyabb.

Nagy Róbert polgármester tájékoztatta a képviselőket arról, hogy a következő testületi ülésre meg kívánja hívni a településen lévő civil szervezetek vezetőit, hogy egyeztessenek a 2026. évi programokról, tervekről, hogy a programok ne keresztezzék egymást. Nekik kell az önkormányzat rendezvényeihez alkalmazkodni és nem fordítva.

Horváth László alpolgármester elmondta, hogy a civil szervezetek az önkormányzat munkájába segítenek be, támogatásaikat is ezek alapján kapják. A település érdekeit kell, hogy szolgálják. Javasolta, hogy a következő testületi ülésen a civil szervezetek maximum 2-2 képviselője legyen jelen.

Nagy Róbert polgármester tájékoztatást adott arról, hogy a Faluházban lévő könyvtár újra nyitása vonatkozásában a megnyitó megtartásra került 2025. október 13-án, sok érdeklődő volt jelen. A könyvtár minden héten kedden délelőtt, és pénteken délután tart nyitva.

A Faluházban tartott programokra, rendezvényekre igénybe vett helyiség bérlet díja vonatkozásában **Nagy Róbert polgármester** elmondta, hogy emelni kellene a díjakon, alacsonynak tartja őket a fenntartási költségekhez viszonyítva. Erről még egyeztetni szükséges.

Horváthné Csomai Viktória képviselő felvetette a költségek csökkentése érdekében esetleg az ovi tornatermét is ki lehetne adni bérbé.

Horváth László alpolgármester a felvetést tovább gondolva elmondta, hogy esetleg az óvoda egyesületén keresztül ez megvalósulhatna.

Ennek vonatkozásában Nagy Róbert polgármester kérte Süle József Richárd képviselőt, hogy egyeztessen az óvodával, majd tegyen javaslatot a megoldásra.

Nagy Róbert polgármester tájékoztatást adott további két megrendezésre került programról. 2025. október 18. napon a Templomkertben megrendezték az Őszköszöntőt. Sokan részt vettek rajta. Köszönetét fejezte ki Horváth László alpolgármesternek, Bálint Gertrúd képviselőnek, illetve Foki Veronika Faluház vezetőnek a lebonyolításban nyújtott segítségükért.

2025. október 25. napon a Faluházban megrendezték az Operett előadás rendezvényt, sajnálatát fejezte ki, hogy kevés érdeklődő volt jelen a színvonalas műsoron.

2./ Tárgy: Szombathelyi Tankerületi Központ körzetbeosztásának jóváhagyása

Előadó: Nagy Róbert polgármester

Nagy Róbert polgármester kéri Nemes Miklós jegyzőt, hogy adja elő a tárgyhoz tartozó ügyet.

Nemes Miklós jegyző elmondta, hogy Perenye a Szombathelyi Tankerület tájékoztatása alapján a szombathelyi tankerületi iskolaikörzetben a 9700 Szombathely, Bem József u. 7. szám alatti Derkovits Városrészi Szent Márton Katolikus Általános Iskolához tartozik a 2026/27-es tanévben is. A testületnek dönteni kell a tervezetről.

Nagy Róbert polgármester javasolta, hogy kerüljön elfogadásra a Szombathelyi Tankerületi Központ által küldött általános iskolai körzethatárok meghatározása a 2026/2027-es tanévre.

A Képviselő-testület a javaslatot megvitatva egyhangúlag, – 6 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozza:

63/2025. (10.27.) számú határozat

Sé Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért a Szombathelyi Tankerületi Központ által a 2026/2027-es tanévre küldött általános iskolai körzethatárok meghatározásával. Sé a 9700 Szombathely, Bem József u. 7. szám alatti Derkovits Városrészi Szent Márton Katolikus Általános Iskolához tartozna a 2026/2027-es tanévben.

Felelős: Nagy Róbert polgármester

Határidő: Azonnal

3./ Tárgy: Rendezési terv módosítással kapcsolatos döntések tárgyalása

Előadó: Nagy Róbert polgármester

Nagy Róbert polgármester kéri Nemes Miklós jegyzőt, hogy adja elő a tárgyhoz tartozó ügyet.

Nemes Miklós jegyző tájékoztatta a képviselőket, hogy jelenleg két rendezési terv módosítás van folyamatban.

Ezek közül a 11. sz. módosítás tárgyában lezárult a környezeti értékelés. Ismerteti a véleményeket. A testület tudomásul kell venni a beérkezett véleményeket és le kell zárni az eljárást.

Nagy Róbert polgármester javasolja, hogy a testület vegye tudomásul a beérkezett véleményeket és zárja le a környezeti értékelést eljárását.

A Képviselő-testület a javaslatot megvitatva egyhangúlag, – 6 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozza:

64/2025. (10. 27.) számú határozat

A képviselő-testület az 57/2025. (08.25.) számú képviselő-testületi határozat alapján:

- Sé 298/3 és 071/17 hrsz ingatlanjait érintő vízgazdálkodási területet felülvizsgálja és „Sé község csapadékvíz-elvezetési rendszerének fejlesztési” című projekt keretében megvalósult új csapadékvíz elvezetés alapján funkcióját veszített árok területét a környező területfelhasználásokba olvasztja. Ennek megfelelően a volt vízgazdálkodási terület északi része falusias lakóterületbe kerül ~529 m² nagyságban, a volt árok déli része vízgazdálkodási területből mezőgazdasági területbe kerül besorolásra ~612 m² nagyságban.

Csere területként:

- a 024/7 hrsz területen az új beépítésre szánt terület csereterületeként TKEL jelű lakóterület kerül megszüntetését és a Szünöse-patak mentén kijelölt zöldterület bővítéseként zöldterület közpark területbe átsorolásra 750 m² nagyságban a biológiai aktivitási értékszámítással összefüggésben.

Sé Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az új beépítésre szánt terület kijelölése esetén a Méptv.-ben foglalt követelményeknek való megfelelést az alábbi módon külön döntésében igazolta.

Sé Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a várható környezeti hatás jelentőségének eldöntése érdekében megkereséssel élt az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendeletben meghatározott szervek felé.

A választ adó

- 1) Vas Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítési Iroda,

- 2) Budapest Főváros Kormányhivatala Népegészségügyi Főosztály, Közegészségügyi Osztály 1.;
- 3) Őrségi Nemzeti Park Igazgatóság,
- 4) Vas Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály, Földhivatali Osztály 1.,
- 5) Vas Vármegyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály,
- 6) Vas Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Erdészeti Osztály,
- 7) Vas Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztály,
- 8) Nyugat-Dunántúli VIZIG
- 9) Országos Vízügyi Főigazgatóság
- 10) Sési Közös Önkormányzati Hivatal jegyzője
- 11) Nemzeti Népegészségügyi és Gyógyszerészeti Központ Kémiai Biztonsági és Kompetens Hatósági Főosztály Kémiai Biztonsági Kockázatértékelési Osztály,

nem tartotta szükségesnek a környezeti vizsgálat elkészítését, erre való tekintettel a képviselő-testület **nem kívánja a környezeti vizsgálatot a településrendezési eszközök módosításához elkészíteni.**

Megkeresés ellenére nem adott választ:

- 1) Vas Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság,
- 2) Vas Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály
 - a) Környezetvédelmi és Természetvédelmi Osztály
 - b) Hulladékgazdálkodási Osztály
- 3) Vas Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály, Tűzvédelmi, Iparbiztonsági, Vízügyi és Vízvédelmi Osztály,
- 4) Budapest Főváros Kormányhivatala Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály, Építésügyi és Örökségvédelmi Osztály
- 5) Vas Vármegyei Kormányhivatala Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály,

Felelős: Nagy Róbert polgármester

Határidő: Azonnal

Nemes Miklós jegyző ismerteti, hogy a 10. sz. módosítás tárgyában a partnerségi egyeztetés 2025. október 31-én jár le. A testületnek ezt követően le kell zárni az eljárást. Tájékoztatást ad továbbá, hogy az idei évben történ jogszabályváltozások miatt a rendezési terv módosítások során lakossági fórumot kell tartani a partnerségi egyeztetésre.

Nagy Róbert polgármester elmondja, hogy 2025. november 3. napjára rendkívüli testületi ülést hív össze, 2025. november 6. napjára lakossági fórumot hív össze az eljárásokra tekintettel.

4./ Tárgy: Programok, rendezvények átbeszélése
Előadó: Nagy Róbert polgármester

Nagy Róbert polgármester javaslatára a továbbiakban a 2025. évben tervezett és még megrendezésre váró események/rendezvények kapcsán egyeztetett a képviselő-testület.

Ezek az alábbiak:

2025. december 5-én a Templomkertben tervezett Mikulás ünnepség, 2025. december 6-án tervezett Karácsonyi traktoros felvonulás, 2025. december 12-én a Faluházban megrendezésre kerülő Idősek napja, 2025. december 13-án a Faluház és a Sói Mesevilág Óvoda közötti területen, az óvoda szülői munkaközösségének szervezésében tartandó Adventi vásár.

2026. január 24-én a választókerület településeinek részvételével Horvátlövön kerül megrendezésre a Böllérnap.

Továbbá a 2025. évi közmeghallgatás 2025. december 11-én kerül megtartásra a Faluházban.

5./ Egyebek

Nagy Róbert polgármester tájékoztatta a képviselőket, hogy szünősei ároktisztítási vonatkozásában a helyszínt a Nyugat-dunántúli Vízügyi Igazgatóság erdésze, illetve a munkákat végző vállalkozó megtekintette. Egyeztetés történt a kivitelezéssel.

Nagy Róbert polgármester tájékoztatta a képviselőket, hogy bejelentés érkezett, hogy a Patakperti sétányon található vízelvezető árok szélére biztonsági okokból lakosok korlát telepítését kéri. Előadták, hogy mély az árok, és a gyerekekre tekintettel az önkormányzat fontolja meg a korlát telepítését.

Rácz István képviselő előadja, hogy a lakos megkaphatja az önkormányzat engedélyét, de ne az önkormányzat fizesse a költségeket. Továbbá javasolja, hogy a korlát leszerelhető legyen, ha valamilyen munkavégzés miatt szükséges.

A képviselők egyetértenek a felvetéssel.

A polgármester a nyílt ülés 17:30 órakor berekesztette.

Kmf.


/: Nagy Róbert
polgármester




/: Nemes Miklós :/
jegyző

