

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült Sé Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. május 26-i testületi üléséről.

Jelen vannak:

Nagy Róbert polgármester, Horváth László alpolgármester, Horváthné Csomai Viktória, Bálint Gertrúd, Molnár Sándor, Rácz István és Süle József Richárd képviselők (7 fő).

Tanácskozási joggal:

Nemes Miklós jegyző

Dr. Göcsei Krisztina aljegyző

Nagy Róbert polgármester 14.30 órakor az ülést megnyitotta, a határozatképességet megállapította 7 fő képviselő jelenlétével.

A képviselő-testület az alábbi napirendi pontok tárgyalását fogadta el:

Az ülés napirendje:

- 1./ Tárgy: Beszámoló az előző ülés óta eltelt időszakról
Előadó: Nagy Róbert polgármester
- 2./ Tárgy: Sé Község Önkormányzatának 2024. évi költségvetésének zárszámadásáról szóló rendelet elfogadása
Előadó: Nagy Róbert polgármester és Nemes Miklós jegyző
- 3./ Tárgy: Engedélykérelmek ismertetése
Előadó: Nemes Miklós
- 4./ Tárgy: Egyebek

Zárt ülés keretében:

- 1./Tárgy: Önkormányzati támogatási kérelmek elbírálása
Előadó: Nemes Miklós jegyző

A NAPIREND TÁRGYALÁSA:

1./Tárgy: Beszámoló az előző ülés óta eltelt időszakról

Előadó: Nagy Róbert polgármester

Nagy Róbert polgármester beszámolt arról, hogy az óvodában 2025. május 5-6-án volt a beiratkozás, 13 kisgyermeket írtak be. Továbbra is fő cél, hogy legalább 54-55 gyermek legyen.

Nagy Róbert polgármester elmondta, hogy teljeskörű pénzügyi és számviteli ellenőrzést rendelt el a jegyző az óvodánál, ami egy névtelen szülői bejelentés kapcsán indult. Az ellenőrzés lezárult, csak kisebb hiányosságokat állapított meg, amelynek a kijavítása megtörtént.

Nagy Róbert polgármester részletesen ismertette az óvodapedagógusi személyi változásokat, majd hozzátette, hogy az óvodai évváró 2025. május 27-én és 28-án lesz.

Nagy Róbert polgármester ismertette a képviselőkkel, hogy a Falusi Civil Alap pályázataiból a Honvéd SE is kapott forrást gépjárműbeszerzésre.

Nagy Róbert polgármester előadta, hogy a külterületi út felújítására benyújtott pályázat jelenleg még elbírálás alatt van. Hozzátette, hogy a Versenyképes Járások Programban beadott kamerarendszer kiépítésére és a közvilágítás korszerűsítésére a támogatási kérelem benyújtásra került, majd részletesen ismertette a fejlesztési fórumon történteket.

Nagy Róbert polgármester a pályázatokkal kapcsolatban elmondta továbbá, hogy a Magyar Falu Program keretében megjelent az „Út, híd, járda építése/felújítása, gyalogos-átkelőhely kialakítása, fejlesztése” című pályázati kiírás. A rendelkezésre álló forrás miatt út felújítása kétséges, ezért zebrára vagy járda felújítására kellene pályázni. Várja a képviselők véleményét.

Bálint Gertrúd képviselő érdeklődött, hogy mennyi lenne a zebra kialakításának a költsége.

Nagy Róbert polgármester elmondta, hogy kb. 8-9 millió forint lenne tervezéssel.

Horváth László alpolgármester érdeklődött, hogy mennyi lehet az esély a támogatás elnyerésére. Hozzátette, hogy a tervezés magas költségét akkor is ki kell fizetni, ha nem kap támogatást az önkormányzat.

Nagy Róbert polgármester elmondta, hogy azt senki nem tudja előre megmondani, hogy mennyi az esély a támogatás elnyerésére.

Horváth László alpolgármester érdeklődött, hol lenne pontosan a zebra.

Nagy Róbert polgármester elmondta, hogy a buszváró és az óvodai parkoló közti területen lenne. A Magyar Közút szakemberei korábban megvizsgálták és lehetségesnek tartották.

Molnár Sándor képviselő érdeklődött, hogy a zebra kialakításával mi lenne a fő preferencia: az átkelés megkönnyítése vagy a forgalom lassítása.

Nagy Róbert polgármester felhívta a figyelmet arra, hogy esetleg a Szerház-Rajki utcák közti, déli oldali járda felújítására is lehetne pályázni. Ez korábban is tervben volt, de akkor nem sikerült megvalósítani.

Süle József Richárd képviselő hozzátette, hogy ő inkább a járda felújítását javasolná, mert véleménye szerint a zebra kialakításával megnő a balesetveszély.

Nagy Róbert polgármester felhívta a képviselők figyelmét arra, hogy még kb. 2 hét van a gondolkodásra, hogy mire kerüljön benyújtásra a pályázat.

Nagy Róbert polgármester beszámolt arról, hogy a játszótér ünnepélyes átadójára és avatójára 2025. május 25-én került sor. Mindenkinek megköszönte a munkáját és a támogatást, külön kiemelve Süle József Richárd képviselőt, aki nagyon sokat foglalkozott a projekttel.

Nagy Róbert polgármester ismertette, hogy a nyugdíjasok és rokkantnyugdíjasok támogatására kiírt felhívásra több mint 80 fő adta be kérelmét, az újszülöttek támogatására 2 kérelem érkezett. Hozzátette, hogy az idősek fejenként 20 ezer forint, míg az újszülöttek 40 ezer forint támogatásban részesültek.

2./Tárgy: Sé Község Önkormányzatának 2024. évi zárszámadásáról szóló rendelet elfogadása

Előadó: Nagy Róbert polgármester és Nemes Miklós jegyző

Nagy Róbert polgármester elmondta, hogy a beszámoló kiküldésre került a meghívóval együtt. Érdeklődik, hogy a beszámolóval kapcsolatban kinek van kérdése.

Nagy Róbert polgármester javasolja, hogy a testület fogadja el az önkormányzat 2024. évi zárszámadását.

A Képviselő-testület az előterjesztés alapján egyhangúlag - 7 igen szavazattal – a következő rendeletet alkotja:

Sé Község Önkormányzata Képviselő testületének 5/2025. (V.27.) önkormányzati rendelete az önkormányzat 2024. évi zárszámadásáról.

3./Tárgy: Engedélykérelmek ismertetése

Előadó: Nagy Róbert polgármester és Nemes Miklós jegyző

Nagy Róbert polgármester ismertette a Wéberker Kft. által benyújtott kérelmet, amelyben a Gábor Áron utcáról történő kihajtás engedélyezését kérték. Elmondta, hogy a kérelmezőket behívta az ülésre, hogy pontosan tájékoztassák a testületet, hogy mi célból szeretnék a kicsatlakozást. Megkérte a kérelmezőt, hogy ismertesse a terveket.

Béldiné Wéber Katalin a Wéberker Kft. ügyvezetője elmondta, hogy elsődleges cél a saját területük burkolása, mivel a területen belül egy nagyobb fordulót akarnak kialakítani a

gépjárműveknek. Elsődlegesen a Kölcsey utcára szeretek volna kicsatlakozni, de azt a Magyar Közút nem engedte meg, így maradt a Gábor Áron utcai kicsatlakozás.

Horváth László alpolgármester felhívta a figyelmet arra, hogy korábban már más is kérte ezt, akkor a testület nem támogatta. Véleménye szerint kamionokkal vagy nagyobb gépjárművekkel történő kihajtás nem szerencsés arra a kis utcára, mert a lakosokat biztos zavarnák a forgalom.

Nagy Róbert polgármester elmondta, hogy a Gábor Áron utcai kihajtás okoz aggodalmat, nem szeretné az önkormányzat, ha ebből probléma lenne.

Béldiné Wéber Katalin a Wéberker Kft. ügyvezetője elmondta, hogy nem ez lenne az elsődlegese kihajtás helye, illetve ha történik is, akkor is csak 8:00-16:00 óra között, szigorúan munkaidőben.

Rácz István képviselő felvetette, hogy az önkormányzat kihelyezhet az utcára 3,5 t korlátozást.

Béldiné Wéber Katalin a Wéberker Kft. ügyvezetője elmondta, hogy ők ezt nem szeretnék, mert azzal nem lesz lehetőségük kihajtani.

Rácz István képviselő hozzátette, hogy a Gábor Áron utcában másnak sem lett megengedve a 3,5 t-nál nagyobb autók behajtása, továbbra is kérdés a Gábor Áron utca forgalma.

Béldiné Wéber Katalin a Wéberker Kft. ügyvezetője elmondta, hogy naponta maximum egy kamion hajtana ott ki és ismételten elmondta, hogy csak munkaidőben 8-16 óráig.

A Képviselők javasolják, hogy a polgármester járuljon hozzá a kérelemhez az alábbi feltételekkel: nyerges vontatóval nem lehet sem parkolni, sem várakozni, naponta csak egyszer hajthat ki gépjármű és a kihajtó alatt el kell helyezni egy 600 mm átmérőjű átereszcsovet.

Nagy Róbert polgármester ismertette Závár Rita rendezési terv módosításra vonatkozó kérelmét, amelyben kérte a Sé 152/1 hrsz-ú területről a rátervezett út törlését.

Janzsó László kérelmező kiegészítésként ismertette a terület sok évvel ezelőtti történéseit, a telekalakításokat és a kialakítást.

Horváth László alpolgármester elmondta, hogy ő nem kíván akadályt gördíteni a módosítás elé, amennyiben ennek akadálya nincs, úgy tudja támogatni a módosítást.

Janzsó László kérelmező elmondta, hogy ha az út levételre kerül, akkor az új út kialakításáról gondolkodni kell.

Nagy Róbert polgármester elmondja, hogy most csak az útról döntenek, a további lehetőségeket ez nem tartalmazza.

Nagy Róbert polgármester szavazásra bocsátotta Závár Rita rendezési terv módosításra vonatkozó kérelmét.

A Képviselő-testület a javaslatot megvitatta – 6 igen szavazattal és 1 tartózkodás mellett – az alábbi határozatot hozza:

37/2025. (05.26.) számú határozata

Sé Község Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja Závár Rita Sé 152/1 hrsz-ú területére vonatkozó rendezési terv módosítás iránti kérelmét, amennyiben a kérelem minden tekintetben megfelel

- a Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvényben,
- a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvényben,
- a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendeletben előírt követelményeknek és
- a településrendezési és építési követelmények alapszabályzatáról szóló 280/2024. (IX. 30.) Korm. rendelet előírásainak.

Sé Község Önkormányzat Képviselő-testülete a módosítás kapcsán úgy határoz, hogy közös egyeztetést kezdeményez a kérelmező, valamint az önkormányzat főépítésze és a településrendező részvételével a módosítással járó kötelezettségek lehetséges teljesítése ügyében.

Sé Község Önkormányzat Képviselő-testülete a kérelem részletes megvizsgálása után, a következő testületi ülésen hoz végleges döntést a módosításról.

Sé Község Önkormányzatának Képviselő-testülete kinyilvánítja, hogy a rendezési terv módosításával járó költségek a kérelmező terhelik.

Felelős: Nagy Róbert polgármester

Határidő: 2025. június 30.

Nagy Róbert polgármester felkérte Janzsó Lászlót, hogy ismertesse a rendezési terv módosításra vonatkozó kérelmét a Sé 071/17 hrsz-ú területtel kapcsolatban.

Janzsó László kérelmező elmondta, hogy a területének felosztási akadálya a Sé 071/17 hrsz-ú területen E-02-vel jelölt, egyéb rendeltetésű terület közcélú vízárkok besorolás szerepel, azonban a jelzett árok a valóságban nem létezik.

Süle József Richárd képviselő érdeklődött, hogy továbbra is áll-e még a kérelmező részéről a felajánlás, hogy a Deák Ferenc utcában kialakításra kerülő járda anyagköltségét támogatja.

Janzsó László kérelmező elmondta, hogy természetesen áll az ajánlat.

Nagy Róbert polgármester szavazásra bocsátotta Janzsó László rendezési terv módosítására vonatkozó kérelmét.

A Képviselő-testület a javaslatot megvitatva, egyhangúlag – 7 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozza:

38/2025. (05.26.) számú határozata

Sé Község Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja Janzsó László Sé 071/17 hrsz-ú területére vonatkozó rendezési terv módosítás iránti kérelmét, amennyiben a kérelem minden tekintetben megfelel

- a Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvényben,
- a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvényben,
- a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendeletben előírt követelményeknek és
- a településrendezési és építési követelmények alapszabályzatáról szóló 280/2024. (IX. 30.) Korm. rendelet előírásainak.

Sé Község Önkormányzat Képviselő-testülete a módosítás kapcsán úgy határoz, hogy közös egyeztetést kezdeményez a kérelmező, valamint az önkormányzat főépítésze és a településtervező részvételével a módosítással járó kötelezettségek lehetséges teljesítése ügyében.

Sé Község Önkormányzat Képviselő-testülete a kérelem részletes megvizsgálása után, a következő testületi ülésen hoz végleges döntést a módosításról.

Sé Község Önkormányzatának Képviselő-testülete kinyilvánítja, hogy a rendezési terv módosításával járó költségek a kérelmező terhelik.

Felelős: Nagy Róbert polgármester
Határidő: 2025. június 30.

4./Tárgy: Egyebek

Nemes Miklós jegyző ismertette a képviselő-testülettel a gyermekvédelmi beszámolót. Elmondta, hogy a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatással kapcsolatos feladatok ellátásáról szóló 1997. évi XXXI. számú törvény 96.§(6) bekezdésében foglaltak szerint „A helyi önkormányzat a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról minden év május 31-éig – a külön jogszabályban meghatározott tartalommal – átfogó értékelést készít, amelyet a képviselő-testület, illetve a közgyűlés megtárgyal.

Tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy a gyermekek napközbeni ellátásaként a családban élő gyermekek életkorának megfelelő nappali felügyeletét, gondozását, nevelését, foglalkoztatását és étkeztetését kell megszervezni azon gyermekek számára, kiknek szülei, nevelői, gondozói munkavégzésük, munkaerő-piaci részvételt elősegítő programban, képzésben való részvételük, betegségük vagy egyéb ok miatt napközbeni ellátásukról nem tudnak gondoskodni. Sé Község szociális és társadalmi felépítése e kérdés tekintetében szerencsésen alakul, így az elmúlt években a gyermekjóléti feladatok témakörében intézkedésre nem volt szükség. A gyermekjóléti szolgálat tevékenységét a Pálos Károly Szociális Szolgáltató Központ és Gyermekjóléti Szolgálat látja el a Többcélú Kistérségi Társulás keretében, megállapodás alapján.

Az önkormányzat a jövőben is a jelenlegi gyakorlatot kívánja folytatni a gyermekvédelmi munkája során.

Nagy Róbert polgármester javasolja, hogy a testület fogadja el a gyermekvédelmi beszámolót.

A képviselő-testület a javaslatot megvitatva egyhangúlag - 7 igen szavazattal - a következő határozatot hozta:

39/2025. (05.26.) számú határozata

Sé Község Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja Sé Község Önkormányzatának 2024. évi gyermekvédelmi beszámolóját, az előterjesztés szerinti tartalommal.

Felelős: Nagy Róbert polgármester

Határidő: 2025. május 31.

Nagy Róbert polgármester beszámolt arról, hogy a településen két fő is betöltötte a 90. életévét, majd kérte a képviselőket, hogy továbbra is figyeljenek az idős emberekre, segítsék őket, ha igénylik.

Nagy Róbert polgármester az önkormányzati telkekkel kapcsolatban elmondta, hogy a Szabadság u. 50. szám alatti telek adásvétele lezajlott, a vételár utalására az állam lemondó nyilatkozata után kerülhet sor. A Sé 243/2 hrsz-ú terület adásvétele is megtörtént, a vételárat az önkormányzat kifizette, jelenleg a földhivatali bejegyzés zajlik.

Nagy Róbert polgármester elmondta, hogy 570 db virág került elültetésre a falu virágládáiba és a központi helyekre.

Nagy Róbert polgármester tájékoztatta a képviselőket, hogy a sírhelyek megváltásáról szóló felszólító levél minden háztartásba kiküldésre került. A Magyar Nemzeti Vagyonkezelő megkeresése a bővítése lehetősége miatt folyamatban van.

Nagy Róbert polgármester ismertette, hogy az ÖrökSégünk Alapítvánnyal egyeztetve a templomkert terület cseréjét felajánlotta az önkormányzat, a kerítés kiépítésének szükségességére is felhívta a figyelmet. Várjuk az Alapítvány visszajelzését.

Nagy Róbert polgármester tájékoztatásul elmondta, hogy a Rajki utcában lévő zöldsziget kialakítása megkezdődött, a talaj elegyengetése, rotálása megtörtént, a faültetés, bokrosítás és füvesítés folyamatban van.

A képviselők egyeztettek a helyszínről és az ott felmerült parkolásokról.

Molnár Sándor képviselő véleménye szerint szükség lenne egy lakossági tájékoztatás kiküldésére a településrendezési és építési követelmények alapszabályzatáról szóló 280/2024. (IX. 30.) Korm. rendeletben előírt lakossági fűnyírási kötelezettségekről.

Nagy Róbert polgármester elmondta, hogy az önkormányzati hivatal oldalfal felújítása folyamatban van, Takács Tibor festőművész fogja újrafesteni, a felállványozás megtörtént.

Nagy Róbert polgármester ismertette, hogy a lomtalanítás 2025. június 04-én lesz, a lakosság részére a tájékoztatás kiküldésre került. Hozzátette, hogy a zöldhulladék szigetnél új szabályok kerültek bevezetésre, hulladékot csak érvényes lakcímkártyával lehet letenni, a zöldhulladék pedig ellenőrzésre kerül a lerakás előtt.

Nagy Róbert polgármester elmondta, hogy az optikai hálózat kiépítése megkezdődött, majd megkérte Rácz István képviselőt, hogy ismertesse a részleteket.

Rácz István képviselő beszámolt arról, hogy a Deák Ferenc utcában elindultak a munkálatok, a Deák Ferenc utca déli oldalán most fektetik a védőcsövet, utána következik a Pipacs utca.

Nagy Róbert polgármester kérte, hogy legyen lakossági kiértékelés a munkálatokkal kapcsolatban.

Nagy Róbert polgármester elmondta, hogy a vállalkozói estre a meghívó elkészült, várják a vállalkozók visszajelzéseit.

Nagy Róbert polgármester ismertette, hogy a Gyerköcfsztyívál 2025. augusztus 09-10. között kerül megrendezésre.

A képviselők egyeztettek a programokról.

A polgármester a nyílt ülés 18:00 órakor berekesztette.


/: Nagy Róbert :/
polgármester

Kmf.


/: Nemes Miklós :/
jegyző