



Sé Község Önkormányzata

Levelezési cím: 9789 Sé, Szabadság utca 29. Tel.: +36 94/540-535

E-mail: jegyzo@se.hu

H I R D E T M É N Y

PARTNERSÉGI EGYEZTETÉS SÉ KÖZSÉG HATÁLYOS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEINEK MÓDOSÍTÁSÁRÓL

Sé Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 57/2025. (09. 29.) számú határozatában döntött a község településrendezési eszközeinek módosításáról:

A módosítás az alábbiakat tartalmazza:

- a) Sé 298/3 és 071/17 hrsz ingatlanjait érintő vízgazdálkodási területet felülvizsgálja és „Sé község csapadékvíz-elvezetési rendszerének fejlesztési” című projekt keretében megvalósult új csapadékvíz elvezetés alapján funkcióját veszített árok területét a környező területfelhasználásokba olvasztja. Ennek megfelelően a volt vízgazdálkodási terület északi része falusias lakóterületbe kerül ~529 m² nagyságban, a volt árok déli része vízgazdálkodási területből mezőgazdasági területbe kerül besorolásra ~612 m² nagyságban.

Csere területként:

- b) a 024/7 hrsz területen az új beépítésre szánt terület csereterületként TKEL jelű lakóterület kerül megszüntetését és a Szünöse-patak mentén kijelölt zöldterület bővítéseként zöldterület közpark területbe átsorolásra 750 m² nagyságban a biológiai aktivitási értékszámítással összefüggésben.

A tervdokumentáció csatolásra kerül a hirdetmény mellékleteként.

Sé Község Önkormányzata a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 56/A. § (3) bekezdése, Sé község képviselő testületének a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló 7/2017. (XI. 05.) önkormányzati rendeletben foglaltak szerint a módosításhoz készített tervdokumentációt

partnerségi véleményezésre bocsátja.

A kapcsolódó dokumentáció teljes terjedelemben megtekinthető a www.se.hu honlapon, illetve papíralapú dokumentumként – ügyfélfogadási időben – a Séi Közös Önkormányzati Hivatalban. (9789 Sé, Szabadság utca 29.)

A módosítási eljárás során a partnerek **javaslatot, észrevételt tehetnek, valamint véleményt nyilváníthatnak.**

A Rendelet 2. §-a alapján az alábbi partnerek a Partnerségi Egyeztetés résztvevői:

- a) A település közigazgatási területén ingatlannal rendelkezni jogosult természetes vagy jogi személy, vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet,
- b) séi székhellyel, telephellyel rendelkező gazdálkodó szervezet,
- c) séi székhellyel bejegyzett civil szervezet,
- d) a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 98. § (2) bekezdés c) pontja alapján a településrendezési eszközök véleményezési eljárásába – a partnerségi egyeztetés megkezdése előtt legalább 30 napnál korábban – a polgármesternél írásban bejelentkező egyéb szervezet.

A közzétett tanulmánytervvel kapcsolatos javaslatokat, véleményeket **2026. február 16-ig (hétfő)** lehet az önkormányzat felé eljuttatni az alábbi módokon:

- o postai úton vagy személyesen Nagy Róbert polgármesternek címezve, Sé Község Önkormányzatának címére eljuttatva (9789 Sé, Szabadság utca 29.), vagy
- o elektronikus levélben az jegyzo@se.hu e-mail címre eljuttatva.

Az eljárás során a személyes adatok kezelése az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679 Rendelete (GDPR), valamint az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény rendelkezéseinek figyelembevételével történik.

Tisztelettel várjuk a közreműködni kívánók véleményét!

Sé, 2026. február 3.


Nagy Róbert
polgármester

